

三会堂ビルディング テナント募集情報

所在地	東京都港区赤坂1-9-13										
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階 地下3階建										
延床面積	36,754.32㎡										
竣工	1966年12月（1999年9月リニューアル・耐震補強工事実施済）										
交通機関	銀座線・南北線 銀座線 千代田線・丸の内線	溜池山王駅 虎ノ門駅 国会議事堂前駅	徒歩3分 徒歩5分 徒歩5分								
主要設備等	自走式駐車場(地下) [月額 50,000円/台(税別) 敷金 250,000円/台] 床荷重 300kg/㎡ 標準天井高 2,460mm セントラル空調										
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>平日</td> <td>土曜</td> </tr> <tr> <td>地上階</td> <td>8:30~18:30</td> <td>8:30~13:00</td> </tr> <tr> <td>地下階</td> <td>8:30~21:00</td> <td>8:30~20:00</td> </tr> </table> <p>※ 時間内空調費は共益費に含む</p>				平日	土曜	地上階	8:30~18:30	8:30~13:00	地下階	8:30~21:00
	平日	土曜									
地上階	8:30~18:30	8:30~13:00									
地下階	8:30~21:00	8:30~20:00									

【事務所】

階	面積		月額賃料 (円・税込)	月額共益費 (円・税込)	敷金(円)	入居可能 時期
	坪	㎡				
7階	33.925	112.150	相談	103,301 @2,900/坪	10ヵ月	H24.2.1
4階	347.783	1149.697	相談	1,058,998 @2,900/坪	12ヵ月	H24.4.1
4階	167.862	554.915	相談	511,138 @2,900/坪	12ヵ月	H24.4.1

【貸主代理】

(社)不動産協会 国土交通大臣届出第1号 不動産公正取引協議会加盟業者
住友信託銀行株式会社 不動産管理部
東京都千代田区丸の内一丁目9番2号

【問合せ先】

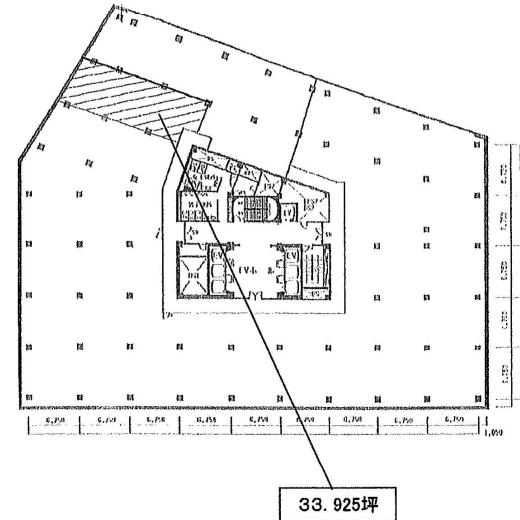
①三会堂ビル管理事務所 牧野 TEL. 03(3582)7457
②不動産管理部 土地信託グループ 清水・石川 TEL. 03(6256)6130

2012-1-23

住友信託銀行不動産管理部作成

審査済 (産管) 062-05

7F



4F

